



Giga-Projekt Diriyah in Saudi-Arabien erreicht erste Stufe der internationalen Nachhaltigkeitszertifizierung LEED

Neu-Isenburg, 20. Juni 2022: Die erste Phase des Masterplans der Diriyah Gate Development Authority (DGDA), die ein historisches und kulturelles Lifestyleziel unweit der saudischen Hauptstadt Riad entwickelt, wurde vom United States Green Building Council (USGBC) mit einer Vorzertifizierung auf Platin-Niveau der LEED-Zertifizierung (Leadership in Energy and Environmental Design) ausgezeichnet. Die Auszeichnung zeigt, dass das Thema Nachhaltigkeit bei der Entwicklung des Projekts im Mittelpunkt steht und in jeden Aspekt der Planungs-, Entwurfs-, Bau- und Betriebsphase integriert wurde.



© DGDA

Die LEED-Zertifizierung des USGBC ist ein weltweit anerkanntes Zertifizierungsverfahren für ökologisches Bauen. Es bestätigt durch unabhängige Dritte, dass ein Gebäude auf umweltfreundliche Art entworfen und gebaut wurde. Die LEED-Zertifizierung kann in verschiedenen Kategorien erreicht werden: auf der Ebene des Gebäudes, des Viertels, der Gemeinde und der Stadt. In der ersten Entwicklungsphase von Diriyah wurde die Zertifizierung sowohl auf der Gebäude- als auch auf der Stadtebene angestrebt.

Des Weiteren ist es Teil der umfassenderen Nachhaltigkeitsstrategie von Diriyah, neben den Umweltaspekten auch die menschliche, wirtschaftliche und gesellschaftliche Nachhaltigkeit zu berücksichtigen. Hierfür hat Diriyah in jüngster Zeit verschiedene Initiativen eingeleitet, wie die Optimierung des Abfallmanagements, die Erhaltung und Verbesserung der biologischen Vielfalt, die Kontrolle des ökologischen Fußabdrucks sowie die Umsetzung sozialer und wirtschaftlicher Initiativen. Nachhaltige Mobilität, Gesundheit und Wohlbefinden sowie die Entwicklung der lokalen Wirtschaft werden so gefördert.

Zudem ist es der DGDA wichtig, das Projekt fußgängerfreundlich zu gestalten, damit Diriyah eine Stadt bleibt, die authentisch die lokale Tradition und Kultur widerspiegelt, während gleichzeitig Treibstoffemissionen und der CO₂-Fußabdruck reduziert werden. Die neuen Gebäude sollen außerdem im Stil der Najdi-Architektur gebaut werden, bei der regionale Materialien Anwendung finden – darunter traditionell hergestellte Lehmziegel und Kalkstein aus Saudi-Arabien.

Jerry Inzerillo, CEO der DGDA-Gruppe, kommentierte: „Ich bin begeistert, dass unsere Bemühungen durch die LEED-Vorzertifizierung anerkannt wurden, da Klima- und Naturaspekte im Mittelpunkt unserer Entwicklung stehen. Mit regenerativem Tourismus und einer Entwicklung, bei der der Mensch im Mittelpunkt steht, wollen wir sicherstellen, dass Diriyah ein leuchtendes Beispiel für internationale Nachhaltigkeitsstandards ist und eine äußerst lebenswerte, fußgängerfreundliche Stadt entsteht. Diriyah ist die Quelle und der Ursprung einer Zivilisation. Unser nachhaltiger Ansatz, der unter Berücksichtigung der Vergangenheit und in den Ursprüngen der Stadt verwurzelt ist, wird nun durch diese bedeutende Auszeichnung bestätigt.“

Mohamed Saad, amtierender DevCo-Präsident der DGDA, erklärte: „Die Bedeutung der vorläufigen LEED-Akkreditierung von Diriyah kann gar nicht genug geschätzt werden, da alle Bereiche der DGDA daran beteiligt waren. Dank dieser großen gemeinschaftlichen Anstrengung sind wir auf dem besten Weg, der Welt zu zeigen, dass unsere Entwicklung auf allen Ebenen umfassend nachhaltig ist.“

Diriyah hat sich für ein weitere Zertifizierung beworben: das saudische Zertifizierungsprogramm für Nachhaltigkeit MOSTADAM, das in direktem Zusammenhang mit dem Ziel der Vision 2030 steht, die Lebensqualität für alle Saudis zu verbessern. Denn das Wohlergehen, die Gesundheit und der Wohlstand der Anwohner von Diriyah haben für die DGDA auch weiterhin oberste Priorität.

Weitere Informationen zu Diriyah finden sich online unter www.diriyah.sa

ÜBER DIRIYAH

Diriyah ist auf dem besten Weg, Saudi-Arabiens bedeutendstes historisches und kulturelles Lifestyle-Ziel zu werden. Im Rahmen der „Saudi Arabia Vision 2030“ soll sich die Stadt auf einer Fläche von sieben Quadratkilometern zu einem der führenden Reiseziele des Landes entwickeln, das neben einem UNESCO-Weltkulturerbe mit Spitzengastronomie, Einzelhandels- und Unterhaltungsangeboten sowie Hotels und einer vielfältigen Museumslandschaft aufwartet.

Diriyah liegt 15 Minuten westlich von Riad und gilt als ursprüngliche Heimat der saudischen Königsfamilie. Sie war von 1744 bis 1818 Hauptstadt des Emirats Diriyah unter der Führung der ersten saudischen Dynastie. Die Entwicklung von Diriyah als kulturelles urbanes Zentrum erfolgt unter Berücksichtigung der saudischen Traditionen und des saudischen Erbes. Im Rahmen der Neugestaltung wird eine gemischt genutzte und traditionelle städtische Gemeinschaft im authentischen Najdi-Architekturstil errichtet, der für die saudischen Dörfer vergangener Jahrhunderte typisch ist. Hier werden nach der Fertigstellung circa 100.000 Menschen leben und arbeiten. Im kulturellen Herzen von Diriyah liegt die historische Stadt At-Turaif. At-Turaif wurde 1766 erbaut und gilt als eine der bedeutendsten Lehmziegelstädte der Welt. Im Jahr 2010 wurde sie von der UNESCO zum Weltkulturerbe erklärt und ist heute eines der wichtigsten historischen Reiseziele des Landes.

PRESSEKONTAKT

noble kommunikation GmbH
Lisa Reinshagen / Anja Kloss
Luisenstr. 7
D-63263 Neu-Isenburg
Tel.: +49 (0)6102 36 66-0
E-Mail: akloss@noblekom.de

